

2024年
9月1日
新規
オープン!

まるで 家族

住宅型有料老人ホーム
メニーピープル広島石内

111床 全室個室

医療

看護

介護

各居室は、ご利用者様の『ご自宅』です。

医療・看護・介護が整った環境で、介護度の変化や病状が悪化した時でも、
安心してこれまでの生活を継続していただけます。

重度要介護者・医療ケア対応型施設として、医療依存度が高い方を積極的にお受けし、主に慢性期・終末期療養におけるケアを提供します。

特長1 安心して療養できる住まい、24時間365日看護師が対応します

看護師26名、介護福祉士20名所属の訪問介護・訪問看護事業所と連携。

回復期～慢性期病院と遜色ない医療従事者を配置し、看護師や介護職によるサービスを24時間365日提供いたします。医療ニーズの高い方であっても急な体調変化等に24時間対応が可能です。今まで在宅での療養が難しいとされた方でも安心して療養できる施設です。

※所属数・職種は、2024年7月末時点の事業所オープン前後1ヶ月間における入社予定者（内定者）に基づく

特長2 地域医療介護資源と緊密に連携し医療面をサポート

地域の医療機関や薬局と連携し、医師や歯科医師が定期的に訪問。服薬指導・管理は薬剤師が行います。

入居者様の疾病によって担当医を決めて頂き（現在の主治医も可能です）、定期的な訪問診療を実施しています。急変時の救急搬送にも対応します。歯科医師による訪問歯科や薬剤師による服薬指導・管理も行います。

医療ニーズへの対応

病名	状態
認知症（中等度可）	経管栄養
脊髄小脳変性症	インスリン投与
末期の悪性腫瘍	尿道カテーテル
筋萎縮性側索硬化症（ALS）	人工呼吸器
頸髄損傷	気管切開
多系統萎縮症	ペースメーカー
パーキンソン病	胃ろう
多発性硬化症	在宅酸素
重症筋無力症	バルーンカテーテル
進行性筋ジストロフィー症	血液・腹膜透析
ハンチントン病	ターミナルケア
など	輸血
	たん吸引
	褥瘡
	中心静脈栄養（IVH）
	人工肛門
	脳卒中後遺症
	など

特長3 入居者様に優しい費用設定 料金は80,000円/月～ 入居一時金・敷金0円

要介護度	家賃	管理共益費※2	食費・厨房管理費※3	月額
要介護度1	60,000円	60,000円	60,000円	180,000円
要介護度2	60,000円	45,000円	45,000円	150,000円
要介護度3	60,000円	20,000円	20,000円	100,000円
要介護度4	60,000円	10,000円	15,000円	85,000円
要介護度5	60,000円	10,000円	10,000円	80,000円

※1) 退去時費用：30,000円（居室の清掃、クリーニング、共益設備のクリーニングのため）

※2) 水光熱費、共用設備の維持費、共用の備品・消耗品費、事務管理費

※3) 食費・厨房管理費・厨房設備維持費等として毎月固定額となります。食費も含んでおり、毎月の喫食数による変動はございません。

※4) 詳細は担当者へお問い合わせください。

同種の他施設様と比較ください

└ ガン末期、指定難病等の方（要介護度に関わらず要介護度5の料金を適用）※4

お支払い例

要介護度5	要介護度4	要介護度3
家賃 60,000円	家賃 60,000円	家賃 60,000円
管理共益費 10,000円	管理共益費 10,000円	管理共益費 20,000円
食費・厨房管理費 10,000円	食費・厨房管理費 15,000円	食費・厨房管理費 20,000円
介護保険費（自己負担分）※負担割合1割 35,000円	介護保険費（自己負担分）※負担割合1割 32,000円	介護保険費（自己負担分）※負担割合1割 29,000円
月額合計：115,000円	月額合計：117,000円	月額合計：129,000円

別途費用

- ・医療費
- ・お薬代
- ・おむつ代
- ・リネン
- ・日用品費
- ・寝具代 等

※上記例はあくまでも目安です。

別途費用に関しては一般的に、同種の他施設様と金額差異は大きくでない費用です

施設設備

居室のご紹介

居室は全室個室となっており、安全性と生活しやすさを第一に考えて造られたプライベート空間であり、入居者様の『ご自宅』となります。

備付設備

照明器具 エアコン 木製チェスト（収納棚） カーテン（レース）

テレビや冷蔵庫、本棚など、ご自身の好きなものを持ち込んでいただくことが可能です。



ストレッチャー型ミスト浴槽



- 衛生的で安全性の高いミスト浴槽を設置し、快適なリラックスした入浴時間を提供します。
- 圧迫感の無い300μmのミストが全身を包み込みます。重度要介護者の方でも身体に負担を与えることなく入浴することができ、ミストシャワーとドーム構造によるサウナ効果で、寝たまゝの状態でも身体をしっかりと温め、お湯に包まれるような感覚です。保温効果も高く、入浴感をしっかり感じられます。

外傷リスクを軽減する床材を使用



床材は、転倒時の衝撃を少しでも緩和することが出来るようクッション性の高い材質を使用しています。

入居者様の安全を見守り



ナースコールと連動し映像を確認。緊急時に優先して駆け付けることができ、事故抑制に繋がります。また、事故再発防止にも活用します。

入居者様の安全を守る仕組み



ナースコールは、スタッフが常時携帯するスマートフォンに連動。迅速な対応に繋がります。



インカムをスタッフが着用し、施設、入居者様に関わる細かい情報を共有・連携します。



玄関や各階のフロア・エレベーター等の全出入口口にセキュリティシステムを導入。入居者様の安全を護ります。

コミュニティを築くリビング



- 広々とした食堂で本人様のペースでお食事を召し上がっていただく事ができます。
- 食堂にある洗面台には手すりや大きな鏡を設置して、車いすの方が口腔ケアや整容を行いやすいようになっています。
- コミュニティを築くリビングとして、トレーニングやリハビリ、会話や読書など、あなたらしくお過ごしください。

食事は全て、入居者様の心身の状態（咀嚼・嚥下状態）に応じて、お食事形態の変更、療養食対応をさせて頂いています。



①普通食



②刻み食



③ミキサー食



④ゼリー食

写真提供：ナリコマエータープライズ



アクセス

- 「西風新都グリーンフォートそらの」イオンアウトレットモール至近の好立地
- アストラムライン延伸により、将来、施設至近に（仮称）石内東駅開設予定
- お車でお越しの方
中国自動車道五日市ICから車で6分
広島市中心部（広島市役所）から車で15分
- バスでお越しの方
ボンバス「そらの北バス停」から徒歩1分

入居までの流れ

相談

まずはHPの問い合わせフォームやお電話（080-2306-1109）にてご相談ください。現在の病気の状態、医療や介護の状況、お困りのこと、ご不安なことなどをお聞かせください。

見学・面談

実際に施設へお越しいただくことも可能です。施設内を案内しながら当施設についての詳しい説明をいたします。合わせて、ご入居の意思を確認し、『入居申込書』をいただきます。

実地調査

担当者（看護師等）がご本人の状態を伺いに行きます。継続が必要な医療状況や最適なケアについて一緒に検討いたします。

関係機関との調整、入居日の決定

ご本人を担当される医師やケアマネジャーと連絡・調整いたします。いずれも決まっていない場合はご紹介いたします。入院中の方は退院前に病院にて調整会議を行い、病院でのケアが退院後も継続できるよう調整を行い、ご入居日を決定いたします。

入居、契約

ご入居時にはご家族に同行いただき、必要な契約をしていただきます。

施設名	メニーピープル広島石内
所在地	〒731-5162 広島県広島市佐伯区石内東1丁目2番1号
電話番号	082-961-4300
類型	住宅型有料老人ホーム
建築構造	鉄骨造3階建て
面積	敷地面積2,172.81㎡ 延床面積2,311.89㎡
居室	111床（全室個室）
権利形態	利用権方式
施工・設計	日本建設株式会社・株式会社中林建築設計事務所

※施設の所有者（土地・建物名義人）は㈱リソーです。MANY PEOPLE(株)は、当施設を㈱リソーから賃借（契約期間30年）し、事業主体として運営を行います。

MANY PEOPLE

〒731-5101 広島県広島市佐伯区五月が丘1丁目33番3-401号

企業理念

『介護×医療×ICT』を日々進化し、地域・社会に、必要とされ、安心頂ける施設を創る。

経営理念

社員の幸せから生まれる幸せをもって、地域・社会に貢献する。

事業内容

- 住宅型有料老人ホーム事業
 - 地域在宅訪問介護・訪問看護事業
 - 福祉用具事業（福祉用具の賃貸・販売）
 - 地域連携事業（入居者・施設紹介事業）
 - 各種コンサルティング事業
 - 各種製品・サービス販売代理店事業
- （定期巡回・随時対応型訪問介護看護、訪問介護、障害福祉サービス 他）

入居に関するお問い合わせ

[TEL] 080-2306-1109
[E-MAIL] mp-nyukyo@manypeople.co.jp

MANY PEOPLE 検索

※掲載されているバース・写真は完成前につき、完成後のイメージ図です。



HPIはこちら